

## **Volksbank Karlsruhe übernimmt Hust & Herbold GmbH & Co. KG**

### **Immobilien spezialist künftig 100-Prozent-Tochter des Finanzinstituts**

Karlsruhe, 27. Juli 2018 – Mit der Unterzeichnung des Kaufvertrags am Donnerstag, 26. Juli, hat die Volksbank Karlsruhe eG ihren bisherigen Anteil an der Hust & Herbold GmbH & Co. KG von 35 auf 100 Prozent erhöht. Damit ist die Bank ab sofort Alleingesellschafter des Karlsruher Immobilienspezialisten. Wie der bisherige geschäftsführende Mehrheitsgesellschafter der Hust & Herbold GmbH & Co. KG, Manfred Herbold mitteilt, sei die Übernahme seiner Anteile durch die Volksbank Karlsruhe die logische Konsequenz einer bislang außerordentlich guten Kooperation bei der Vermarktung und Finanzierung von Immobilien innerhalb der Technologieregion. „Mit der Volksbank Karlsruhe haben wir einen absolut kompetenten und seriösen Partner für die nachhaltige Weiterführung unserer Geschäfte gewinnen können. Dies ist zum einen für unsere Kunden eine gute Nachricht, denn sie haben auch künftig ihre gewohnten Ansprechpartner. Zum anderen ist dies für unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter ein beruhigendes Signal, denn Sie behalten natürlich ihre bisherigen Arbeitsverträge bei und können in ihrem gewohnten Umfeld in der Ludwig-Erhard-Allee 1 weiterarbeiten.“

Manfred Herbold selbst möchte künftig kürzertreten und scheidet mit dem Verkauf seiner Anteile aus der Geschäftsführung aus. Aufgrund seiner guten Vernetzung im Markt sowie seiner großen Expertise auf dem Immobiliensektor steht er der künftigen Volksbank-Tochter jedoch bis zum Jahr 2020 in beratender Funktion zur Seite. Die Geschäfte der Hust & Herbold GmbH & Co. KG übernimmt fortan der bisherige Geschäftsführer, Christian Müller, in Alleinverantwortung.

Die Volksbank Karlsruhe verspricht sich von der kompletten Übernahme ihres bisherigen Beteiligungsunternehmens weitere Impulse insbesondere für ihr Immobiliengeschäft. „Die Finanzierung von Neu- oder Bestandsimmobilien ist eine wesentliche Stütze unserer guten Ergebnisse in den zurückliegenden Jahren,“ betont Andreas Lorenz, Vorstandsvorsitzender der Volksbank Karlsruhe. So wurden alleine im Jahr 2017 fast 400 Millionen Euro an Neukrediten vergeben – zum Großteil in der Immobilienfinanzierung. „Als 100-Prozent-Tochter rückt die Hust & Herbold GmbH & Co. KG inhaltlich nun noch näher an unser Haus, Makler-Know-how vereint sich mit Finanzierungsexpertise. Und davon profitieren nicht nur beide Unternehmen, sondern vor allem unsere gemeinsamen Immobilienkunden,“ so Andreas Lorenz.

#### **Über Hust & Herbold**

Die Hust & Herbold GmbH & Co. KG Immobilien und Finanzierung verkauft und vermietet seit 1992 Wohn- und Gewerbeimmobilien im Großraum Karlsruhe, Ettlingen, der Pfalz und auf Mallorca. Das Unternehmen beschäftigt gegenwärtig 18 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und erwirtschaftete im Geschäftsjahr 2017 ein Objektumsatzvolumen von rund 40 Millionen Euro.

#### **Über die Volksbank Karlsruhe**

Die Volksbank Karlsruhe eG wurde 1858 gegründet und ist die älteste Genossenschaftsbank in der Region. Sie zählt rund 46.000 Mitglieder und über 90.000 Kunden. Das Unternehmen beschäftigt 434 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die Bilanzsumme liegt aktuell bei gut 3 Milliarden Euro. Die Volksbank Karlsruhe hat sich bis heute das genossenschaftliche Prinzip der Solidarität, Selbsthilfe und Selbstverantwortung bewahrt.

Als regionales Institut fühlt sich die Volksbank Karlsruhe der Tradition verpflichtet, Handwerk und Mittelstand über das klassische Bankgeschäft hinaus Förderer zu sein. Sie übernimmt gleichzeitig soziale Verantwortung in ihrem Geschäftsgebiet und stellt für gemeinnützige Zwecke jährlich rund 400.000 Euro im Rahmen ihres Spenden- und Sponsoringkonzepts zur Verfügung. Ein wichtiger Baustein ist die eigene Spendenplattform im Internet, die es den Bürgerinnen und Bürgern ermöglicht, unter [www.gemeinsam-fuer-unsere-stadt.com](http://www.gemeinsam-fuer-unsere-stadt.com) „Hand in Hand“ mit der Volksbank Karlsruhe gemeinnützige Institutionen zu unterstützen

[www.volksbank-karlsruhe.de](http://www.volksbank-karlsruhe.de)

[www.gemeinsam-fuer-unsere-stadt.com](http://www.gemeinsam-fuer-unsere-stadt.com)

#### **Ansprechpartner:**

Thomas Nusche

Vorstandsreferent / Pressesprecher  
Volksbank Karlsruhe eG  
Ludwig-Erhard-Allee 1  
76131 Karlsruhe  
Telefon: 0721 9350 – 1213  
E-Mail: [thomas.nusche@volksbank-karlsruhe.de](mailto:thomas.nusche@volksbank-karlsruhe.de)